

Handleiding

Inhoud

Inleiding	3
Inloggen	3
Accommodaties	4
Boeking	4
Beoordelingen	5
Uitleg	5
Verrekening	5
Beschikbaarheid	5
Prijzen	7
Instellingen prijsregels.....	7
Invoeren weekplanning	9
Invoeren week, midweek en weekendplanning.....	11
Invoeren Flexplanning	14
Speciale periodes toevoegen	18
Extra Personen	19
Prijzen controleren	20
Ingelezen prijzen	20
Arrangementen	20
Gegevens	21
Bij 1 accommodatie	21
Accommodatie informatie	21
Ligging en afstanden.....	22
Gastheergegevens	22
Capaciteit en afmetingen	22
Kenmerken	23
Beschrijving	23
Foto's	23
Lijstfoto	23
Hoofdfoto	24
Detailfoto's	24
Sleuteladres	25
Overeenkomsten	25

Kortingen en prijsregels.....	25
Lastminutekorting	25
Vroegboekorting.....	25
Flexibel annuleren	25
Flexibel boeken.....	26
Opties en bijkomende kosten	26
Toeristenbelasting	26
Gegevens	26
Bij meer dan 1 accommodatie op één locatie (denk bv. aan een park, camping, hotel of appartementencomplex).....	26
Locatie informatie	27
Ligging en afstanden.....	27
Gastheergegevens	27
Kenmerken locatie.....	28
Beschrijving locatie.....	28
Foto's locatie	28
Lijstfoto.....	28
Hoofdfoto	28
Detailfoto.....	28
Sleuteladres	28

Inleiding

Beste gebruiker,

Voor je ligt de handleiding van het boekingssysteem “Travelbase”, ontwikkeld door Oberon, digitaal bureau te Amsterdam. We informeren je hierbij hoe je kunt inloggen en jouw verhuurgegevens kunt beheren.

Inloggen

Inloggen gaat via de URL (website) zoals aan jou verstrekt door de boekingsorganisatie (VVV of anderszins) via welke je jouw accommodatie middels Travelbase als boekbaar aan wilt bieden. Heb je deze URL niet meer, vraag deze dan op bij deze organisatie.



Deze applicatie is voor partners die gebruik maken van Travelbase.

[Wachtwoord vergeten?](#)

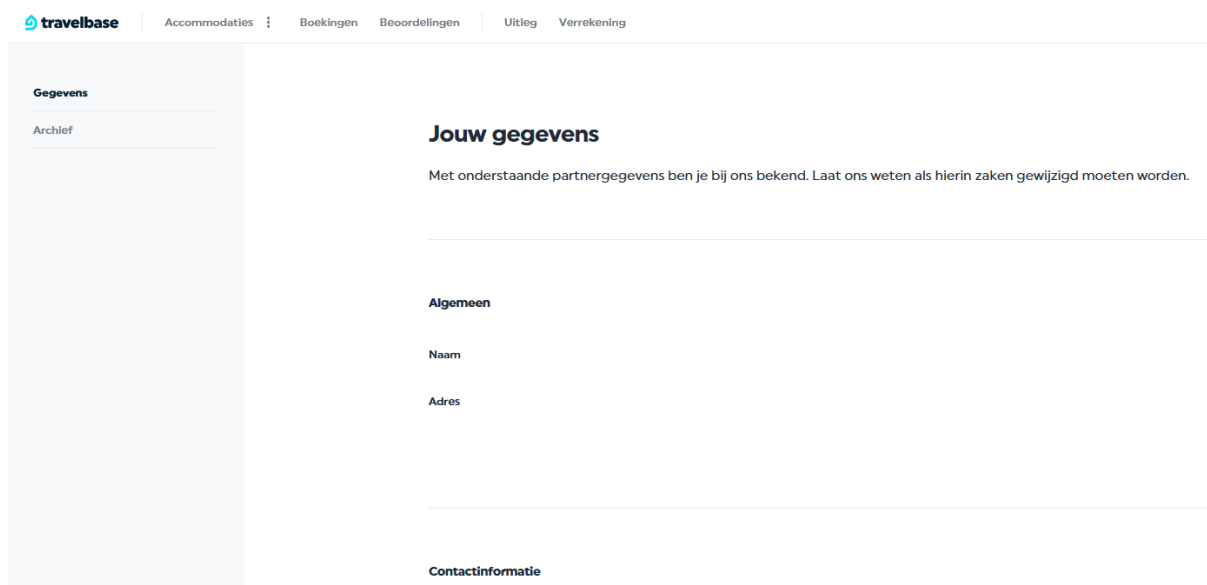
☐

Ingelogd blijven

Inloggen

Voor een toekomstige snelle toegang raden wij je aan deze site op te slaan in jouw favorieten of bladwijzers. Voer jouw e-mailadres en wachtwoord in en klik op “inloggen”. Je hebt ook de mogelijkheid jouw inloggegevens te laten onthouden.

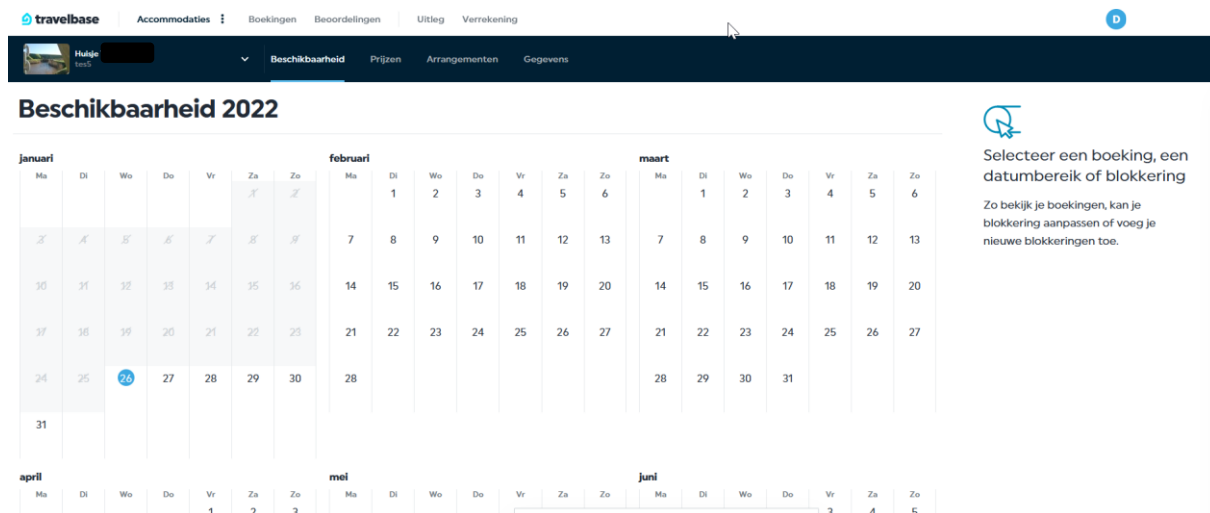
Na het inloggen krijg je het volgende scherm:



Als hier gegevens staan die niet kloppen, dan kun je dat melden bij je boekingsorganisatie.

In de witte balk naast het Travelbase-logo staan de knoppen “Accommodaties”, “Boekingen”, “Beoordelingen”, Uitleg en Verrekening.

Klik je op: Accommodaties, dan opent zich onderstaand scherm:



Accommodaties

Wanneer je meerdere accommodaties hebt aangemeld, zie in de zwarte balk je eerste accommodatie. Door op de naam van de accommodatie te klikken krijg je een lijst met al je accommodaties in beeld. Door op de naam van een andere accommodatie te klikken krijg je toegang tot jouw andere accommodaties.

Boekingen

Hier kun je de boekingen bekijken die via Travelbase gemaakt zijn. Je hebt hier de keuze tussen: Nieuw en gewijzigd, Binnenkort en Alle boekingen.

Boekingen

Bekijk hier de boekingen van je accommodatie(s) die gemaakt zijn via Travelbase. Je kunt filteren op verschillende kenmerken.

Nieuw en gewijzigd Binnenkort Alle boekingen

Accommodaties	Periode	Gast en samenstelling	Laatst gewijzigd	Prijs	Status
					
					

Bij Alle boekingen kun je zoeken op naam verhuureenheid, gast of reserveringsnummer. En je kunt binnen een (aankomst) periode zoeken.

Door op de regel van een boeking te klikken, kun je de boeking bekijken.

Vanuit dit overzicht kun je indien gewenst direct mailen met de gast.

Als je een boeking bekijkt, kun je rechtsboven klikken op de knop: Acties toepassen.

Als je hierop klikt, dan kun je de boeking printen.

Beoordelingen

Hier kun je de gastbeoordelingen van jouw accommodatie(s) bekijken.

Beoordelingen

Hier kun je de beoordelingen op jouw accommodatie(s) bekijken. Ook kun je reageren op binnengekomen beoordelingen. Gebruik in je reactie geen namen of contactgegevens en reageer bij voorkeur opbouwend!

	Aangemaakt op	Woonplaats	Beoordelingstitel	Gemiddelde	Beantwoord	Geblokkeerd
	25 jul. 2022		Mijn tweede huis	9.4	Nee	Nee
	24 jul. 2022		Eier werden wederkomen	7.2	Nee	Nee

Je kunt een reactie geven door op de beoordeling te klikken. Na het schrijven van je reactie klik je op publiceren. Of als je de reactie toch niet wilt plaatsen, dan klik je op: Wijzigingen ongedaan maken. Je gepubliceerde reactie zal naar de gast verstuurd worden, maar zal ook zichtbaar zijn op de website voor andere (toekomstige) gasten.

Uitleg

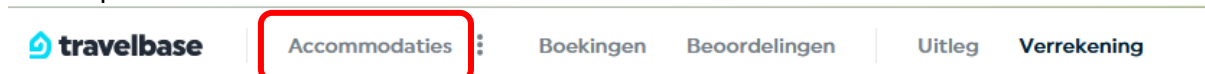
Hier vind je linkjes naar video 'tutorials' (korte instructiefilmpjes) over de verschillende schermen in je applicatie. Alle tutorials staan ook op [youtube](#)

Verrekening

Hier vind je de afrekeningen van je accommodatie(s). Je kunt hier kiezen voor welk jaar je deze wilt bekijken.

Onder 'Omschrijving' zie je bij 'Afrekening boekingen' blauwgedrukt de mogelijkheid om een PDF en/of Excel bestand te openen.

De volgende onderdelen kun je bereiken via de tabbladen in de zwarte balk met aan de linker kant de naam van je accommodatie plus het accommodatienummer. Klik hiervoor eerst op Accommodatie:



Let op: Beheer je meerdere accommodaties selecteer dan hier de juiste accommodatie.

Beschikbaarheid

Hier kun je de beschikbaarheid bekijken, periodes blokkeren en deze aanpassen. Om een periode te blokkeren, klik je in de kalender op de aankomst dag. Rechts in beeld verschijnt dan een menu waar je de dag van vertrek kunt selecteren. Je kunt bij een blokkering aangeven welk type blokkering het is (bijvoorbeeld eigen gebruik) en een notitie vermelden. Noteer bijvoorbeeld de naam van je eigen gast, deze wordt dan ook zichtbaar in de blokkering. Sluit af met "Publiceren".

Heb je een voorraad in de beschikbaarheid (meerdere accommodaties van hetzelfde type), dan werkt het iets anders. Je klikt ook weer op de aankomst dag en kunt dan de voorraad van die dag aanpassen. Die wijziging is meteen actief. Of je kiest voor de aankomst dag en vervolgens voor "Bulkaanpassing" in het menu wat rechts opent. Je kiest hier vervolgens een

einddatum en de beschikbaarheid in die periode. Hier moet je wel op Opslaan klikken om de wijziging door te voeren.

Voorbeeld als je 1 verhuureenheid hebt:

december

Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
	1	2	3	4	5	6
				Wildervank		
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Blokking toevoegen

Door een blokkering toe te voegen kunnen er voor die periode geen boekingen geplaatst worden...

Periode

4 dec. 2020 → 11 dec. 2020

Type blokkering

☐ Eigen gebruik
☒ Externe booking
☐ Onderhoud
☐ Overig

Notities

Wildervank

Publiceren

Voorbeeld hoe het eruit ziet als je werkt met een voorraad en nog niet op Bulk aanpassing geklikt hebt:

april

Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
				1	2	3
				3	3	3
4	5	6	7	8	9	10
3	3	3	3	3	3	3
11	12	13	14	15	16	17
1	1	1	1	1	1	1
18	19	20	21	22	23	24
1	0	0	0	0	0	0
25	26	27	28	29	30	
0	0	0	0	0	0	

×

Selectie

1 april

Bulkaanpassing

Pas je beschikbaarheid aan

Hoeveel vakantiehuizen zijn er op deze dag beschikbaar?

Beschikbaarheid

3

Wijzigingen zijn meteen actief

Kies je voor Bulkaanpassing kun je een start en een einddatum selecteren waarmee je voor een langere periode de hoeveelheid verhuureenheden (accommodaties) kunt aanpassen. Klik op Opslaan om de bulkaanpassing te publiceren.

augustus

Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
1 3	2 3	3 3	4 3	5 3	6 3	7 3
8 3	9 3	10 3	11 1	12 1	13 1	14 1
15 1	16 1	17 1	18 1	19 0	20 0	21 0
22 0	23 0	24 0	25 0	26 0	27 0	28 0
29 0	30 0	31 0				

Startdatum
11 aug. 2022

Einddatum
14 aug. 2022

Pas je beschikbaarheid aan

Hoeveel vakantiehuizen zijn er op deze dag beschikbaar?

Beschikbaarheid
0

Ongedaan maken Opslaan

Prijzen

In Travelbase is het aanmaken van verschillende huurprijzen mogelijk. Omdat er per periode prijzen ingevoerd worden, is het ook mogelijk om de prijsstellingen te combineren. Je kunt daarmee bijvoorbeeld instellen dat in het laagseizoen een kort verblijf met een willekeurige aankomst dag geboekt kan worden en in het hoogseizoen alleen per week met een vaste aankomstdag. Het systeem werkt zowel met nachtprijzen als met weekprijzen.

Instellingen prijsregels

Via de knop instellingen bij Prijzen kun je verschillende prijsregels instellen. Standaard staan de nachtprijzen en weekprijzen aan.

datum	
2024	
Beschikbaarheid	donderdag 18 jul.
Aankomstdag	Bulkaanpassing

Onder deze instellingen kun je de volgende prijsregels toevoegen:

Prijs extra persoon: de basisprijs van de accommodatie is gebaseerd op het aantal personen dat hierbij inbegrepen is, het kan zijn dat de capaciteit van de accommodatie groter is. Met deze optie bepaal je de prijs voor de extra persoon, binnen het maximum ingestelde aantal personen dat is ingesteld bij de capaciteit en afmetingen.

Minimum verblijfsprijs: Met deze optie bepaal je per datum, dag of meerdere data/dagen tegelijk de minimumprijs van de boeking. Zo'n minimale prijs geldt bijvoorbeeld als een gast maar bijvoorbeeld 1 nacht zou boeken.

Basis verblijfsprijs: Met deze optie kun je ongeacht de lengte van het verblijf een door jou te bepalen basisbedrag bovenop de huurprijs (ongeacht de verblijfsprijs) van je accommodatie laten berekenen.

Weekprijs: deze staat standaard aan, maar kan als je dat niet gebruikt uitgevinkt worden.

datum	donderdag 18 jul.	vrijdag 19 jul.	zaterdag 20 jul.	zondag 21 jul.	WEEK 30 maandag 22 jul.	dinsdag 23 jul.
Beschikbaarheid						
Aankomstdag Bulkaanpassing	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Vertrekdag Bulkaanpassing	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Nachtprijs Bulkaanpassing	€ —	€ —	€ —	€ —	€ —	€ —
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag Bulkaanpassing	—	—	—	—	—	—
Weekprijs optioneel Bulkaanpassing	€ —	€ —	€ —	€ —	€ —	€ —
Korting of toeslag + toevoegen						

Periode instellen

← Vandaag 📅 →

Weergave prijsregels

Met prijsregels kun je extra regels loslaten op de door jou ingestelde prijzen.

- ☐ **Prijs extra persoon**
De prijs van je accommodatie is gebaseerd op het aantal personen dat hierbij is inbegrepen. Het kan zijn dat de capaciteit van je accommodatie groter is. Met deze optie bepaal je de prijs (per persoon) voor extra toegestane personen.
- ☐ **Minimum verblijfsduur**
Met deze optie bepaal je per datum, dag of meerdere data/dagen tegelijk de minimumprijs van een boeking. Zo'n minimale prijs geldt bijvoorbeeld ook als een gast bijvoorbeeld maar 1 nacht zou boeken.
- ☐ **Basis verblijfsprijs**
Ongeacht de lengte van het verblijf, kun je met deze optie een door jou te bepalen basisbedrag bovenop de huurprijs (ongeacht de verblijfsprijs) van je accommodatie laten berekenen.
- ☒ **Weekprijs**
Je kunt met deze optie een aparte

Annuleren
Opslaan

Klik onder “Prijzen” links onderin op “Periode instellen” of klik op de button die in beeld komt bij de periode waar nog geen nieuwe prijzen ingevoerd zijn.

Vanaf deze datum heb je nog geen nieuwe prijzen.

Wil je ze nu instellen?

Voeg periode toe

Jouw nieuwe prijzen vanaf dinsdag 26 jul. 2022

Hier bepaal je de prijzen voor een door jou te bepalen periode in de toekomst. Kies (per periode) hoe flexibel je wilt omgaan met aankomst- en vertrekdagen.

Je maakt uit onderstaand overzicht de keuze welke prijsstelling je gaat gebruiken:

- Weekplanning ⇒ er kan alleen per week geboekt worden.
- Midweek-, weekend- en weekplanning ⇒ er kan voor een midweek, weekend en week geboekt worden. Het systeem berekent zelf de nachtprijzen.
- Flexplanning ⇒ er kan flexibel geboekt worden. Een aankomst en prijs kan per dag ingesteld worden, net als het minimumverblijf.
- Prijzen kopiëren ⇒ je kunt prijzen overnemen van andere accommodaties uit dezelfde inlog.

Let goed op!! Na het invoeren van een prijsperiode ben je direct boekbaar!

Zoals je van ons gewend bent, nemen wij je het invoeren van de huurprijzen graag uit handen. Je kunt ons jouw prijslijst net als voorheen toesturen zodat wij deze voor jou in Travelbase verwerken.

Invoeren weekplanning

Kies de accommodatie waarvoor je prijzen in wilt voeren, ga naar het tabblad “Prijzen” in de zwarte werkbalk. Om nieuwe prijzen toe te voegen, klik je links onderin op “Periode instellen”. In onderstaand voorbeeld zijn er nog geen prijzen voor het verhuurjaar 2021 ingesteld. Travelbase begint altijd op de eerste datum waarvoor nieuwe prijzen ingevoerd gaan worden-

Het volgende scherm komt in beeld, klik op “+ Voeg periode toe”:

Jouw nieuwe prijzen vanaf donderdag 7 jan. 2021

Hier bepaal je de prijzen voor een door jou te bepalen periode in de toekomst. Kies (per periode) hoe flexibel je wilt omgaan met aankomst- en vertrekdagen.

+ Voeg periode toe

Het volgende scherm opent:

Jouw nieuwe prijzen vanaf donderdag 7 jan. 2021

Hier bepaal je de prijzen voor een door jou te bepalen periode in de toekomst. Kies (per periode) hoe flexibel je wilt omgaan met aankomst- en vertrekdagen.

do 7 jan. 2021 → do 11 feb. 2021

Sluiten —

Prijsperiode
De prijzen die je in deze periode instelt gelden voor de aankomstdatum in de door jou gekozen periode.

do 7 jan. 2021 → do 11 feb. 2021 ⋮

Flexibiliteit

[instelling sluiten](#)

Wijzigingen publiceren

Kies in de kalender de periode waar je de prijs voor wilt instellen. We stellen nu, als voorbeeld, de periode 7 januari – 12 februari in. Laat de begindatum staan. Klik op de tweede datum en geeft hier de laatste nacht in. In dit geval de nacht van donderdag 11 op vrijdag 12 februari. Door dit te doen begint de volgende periode bij aanmaken automatisch op 12 februari. Scroll naar beneden. Je krijgt nu de keus uit de prijsstellingen.

AANBEVOLEN
Flexplanning
☐ Hiermee kun je je accommodatie per nacht verhuren. Dit zorgt voor maximale flexibiliteit voor je gasten, een hoge bezetting en huuropbrengst voor jou.

Midweek, weekend en weekplanning
☐ Gasten kunnen je accommodatie per midweek, weekend of week boeken. Overweeg om in een deel van het jaar je accommodatie via flexplanning per nacht te verhuren voor een hogere bezetting.

Weekplanning
☒ Gasten kunnen je accommodatie alléén per week boeken. Relatief weinig gasten zijn hier naar op zoek. Overweeg je accommodatie voor een korter verblijf aan te bieden via midweek, weekend of weekplanning of kies (bijv. in het laagseizoen) voor flexplanning.

Indien je meer dan één accommodatie verhuurt, krijg je hier ook nog de optie om prijzen te kopiëren in beeld


Prijzen kopiëren

- ☒
- Hiermee kun je prijzen overnemen van andere accommodaties. Dit zorgt ervoor dat de prijzen en bijhorende kortingen en toeslagen toegevoegd worden aan deze accommodatie.

Accommodatie selecteren
Uit welke accommodatie wil je de prijzen overnemen?

Selecteer accommodatie

3 keuzes

Kies hier voor “Weekplanning” en scroll verder naar beneden.

Wisseldag
Op welke dagen kunnen gasten aankomen (en vertrekken)?

Maandag	Dinsdag	Woensdag	Donderdag	Vrijdag	Zaterdag	Zondag
☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐

Weekprijs
Bepaal de huurprijs per week in de door jou gekozen periode.

× Periode verwijderen

+ Voeg periode toe

Prijsinstelling sluiten

Wijzigingen publiceren

Bij “Wisseldag” kun je aanvinken wat de wisseldag is. In dit voorbeeld is vrijdag de wisseldag, dus laten we deze aangevinkt staan. Verhuur je op weekbasis met andere wisseldag, klik die dan aan en de vrijdag uit. Bij het vakje weekprijs vul je de weekprijs in. Je kunt nu kiezen om een nieuwe periode toe te voegen, de periode te verwijderen of de wijzigingen te publiceren. Kies je voor “Een nieuwe periode toevoegen”, dan begint het volgende veld op 12 februari en kun je de volgende periode in gaan geven. Kies je voor “Periode verwijderen”, dan verwijder je de ingevoerde gegevens. Kies je voor “Wijzigingen publiceren”, dan worden de prijzen gevuld in het prijzenoverzicht.

datum	2021	donderdag 7 jan.	vrijdag 8 jan.	zaterdag 9 jan.	zondag 10 jan.	WEEK 2 maandag 11 jan.	dinsdag 12 jan.	woensdag 13 jan.	donderdag 14 jan.	vrijdag 15 jan.	zaterdag 16 jan.
Beschikbaarheid											
Aankomstdag											
Bulkaanpassing											
Vertrekdag											
Bulkaanpassing											
Nachtprijs		100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Bulkaanpassing											
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag		7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Bulkaanpassing											
Weekprijs optioneel			700,00							700,00	
Bulkaanpassing											
Korting of toeslag											
+ toevoegen											

- Controleer of je aankomst- en vertrekdag goed staan. Is het schuifje donkerblauw, dan is deze geactiveerd. Is het schuifje (bolletje) licht gekleurd, dan is er voor die dag geen aankomst of vertrek mogelijk.
- Het systeem rekent in nachtprijzen. We hebben een weekprijs van € 700, dus is de nachtprijs € 100.
- Er is een minimumverblijf van 7 nachten mogelijk.
- De weekprijs van € 700 staat ingevuld bij de vrijdagen.

Invoeren week, midweek en weekendplanning

Klik op "Periode instellen" links onder in beeld.

Het volgende scherm komt in beeld, klik op "+ Voeg periode toe":

Jouw nieuwe prijzen vanaf vrijdag 12 feb. 2021

Hier bepaal je de prijzen voor een door jou te bepalen periode in de toekomst. Kies (per periode) hoe flexibel je wilt omgaan met aankomst- en vertrekdagen.

+ Voeg periode toe

Het volgende scherm opent:

Jouw nieuwe prijzen vanaf vrijdag 12 feb. 2021

Hier bepaal je de prijzen voor een door jou te bepalen periode in de toekomst. Kies (per periode) hoe flexibel je wilt omgaan met aankomst- en vertrekdagen.

vr 12 feb. 2021 → do 11 mrt. 2021

Sluiten

Prijsperiode

De prijzen die je in deze periode instelt gelden voor de aankomstdaten in de door jou gekozen periode.

vr 12 feb. 2021 → do 11 mrt. 2021

Kies in de kalender de periode waar je de prijs voor wilt instellen. In dit voorbeeld vullen we de periode 12 februari – 12 maart in. Laat de begindatum staan. Je klikt op de tweede datum en geeft hier de laatste nacht in, in dit geval de nacht van 11 op 12 maart. Door dit te doen begint de volgende periode op 12 maart. Scroll nu verder naar beneden. Je krijgt nu de keus uit de prijsstellingen.

AANBEVOLEN

☐ **Flexplanning**

Hiermee kun je je accommodatie per nacht verhuren. Dit zorgt voor maximale flexibiliteit voor je gasten, een hoge bezetting en huuropbrengst voor jou.

☒ **Midweek, weekend en weekplanning**

Gasten kunnen je accommodatie per midweek, weekend of week boeken. Overweeg om in een deel van het jaar je accommodatie via flexplanning per nacht te verhuren voor een hogere bezetting.

☐ **Weekplanning**

Gasten kunnen je accommodatie alléén per week boeken. Relatief weinig gasten zijn hier naar op zoek. Overweeg je accommodatie voor een korter verblijf aan te bieden via midweek, weekend of weekplanning of kies (bijv. in het laagseizoen) voor flexplanning.

Kies hier voor midweek, weekend en weekplanning en scroll verder naar beneden.

Prijzen (€)
Bepaal je prijs per Midweek (ma-vrij), Weekend (vrij-ma) en week (vrij-vrij).

Midweek:

Weekend:

Week:

× Periode verwijderen

[+ Voeg periode toe](#)

Prijsinstelling sluiten

Wijzigingen publiceren

Je vult de prijzen voor de midweek, het weekend en de week in.

Prijzen (€)
Bepaal je prijs per Midweek (ma-vrij), Weekend (vrij-ma) en week (vrij-vrij).

Midweek:

Weekend:

Week:

Aankomst en vertrek wordt op maandag & vrijdag automatisch toegepast als je kiest voor midweek/weekend/week. Wil je de weekprijzen ook op maandag en of zaterdag vink deze dan aan bij weekverblijf.

Prijzen (€)
Bepaal je prijs per Midweek (ma-vrij), Weekend (vrij-ma) en week (vrij-vrij).

Midweek:

Weekend:

Week:

Weekverblijf
Op welke dagen sta je aankomst voor een week toe, waar de weekprijs voor berekend wordt?

Maandag: ☐

Vrijdag: ☒

Zaterdag: ☐

Je kunt nu kiezen om een nieuwe periode toe te voegen, de periode te verwijderen of de wijzigingen te publiceren. Kies je voor “Een nieuwe periode toevoegen”, dan begint het volgende veld op 12 maart en kun je de volgende periode ingeven. Kies je voor “Periode verwijderen”, dan verwijder je de ingevoerde gegevens. Kies je voor “Wijzigingen publiceren”, dan worden de prijzen gevuld in het prijzenoverzicht.

datum	vrijdag 12 feb.	zaterdag 13 feb.	zondag 14 feb.	WEEK 7 maandag 15 feb.	dinsdag 16 feb.	woensdag 17 feb.	donderdag 18 feb.	vrijdag 19 feb.	zaterdag 20 feb.	zondag 21 feb.
Beschikbaarheid										
Aankomstdag Bulkaanpassing	☒	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☒	☐	☐
Vertrekdag Bulkaanpassing	☒	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☒	☐	☐
Nachtprijs Bulkaanpassing	166,67	166,67	166,67	112,50	112,50	112,50	112,50	166,67	166,67	166,67
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag Bulkaanpassing	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Weekprijs	900,00							900,00		
Periode instellen								← Vandaag		

De donkerblauwe schuifjes staan voor de aankomst en vertrek. Is het bolletje licht gekleurd dan is er geen aankomst of vertrek mogelijk. In dit geval zijn de vrijdagen en maandagen donkerblauw, dus geactiveerd zowel als aankomstdag en vertrekdag.

Het systeem rekent in nachtprijzen. De weekendprijs en de midweekprijs zijn omgerekend naar nachtprijzen. Midweek € 450 : 4 = € 112,50 per nacht. Weekend € 500 : 3 = € 166,6666 (wordt afgerond naar € 166,67). De weekendprijs wordt getoond als € 500,01. Door één van de nachtprijzen aan te passen naar € 166,66 is het weer € 500. Een prijs aanpassen voor een specifieke nacht kan door onder de betreffende datum op het bedrag te klikken. Het gewenste bedrag kun je intypen en door op enter te klikken wordt deze zichtbaar.

We adviseren weekendprijzen te hanteren die door 3 te delen zijn, midweekprijzen die door 4 deelbaar zijn en weekprijzen die door 7 te delen zijn.

Er staat een minimumverblijf van 1 nacht in. 1 nacht blijven is echter niet mogelijk als er alleen aankomst en vertrek op vrijdag aangegeven is. (aankomst en vertrek is alleen op maandag of vrijdag mogelijk).

De weekprijs van € 900 staat ingevuld bij de vrijdagen. Een week blijven van maandag tot maandag is ook mogelijk, omdat de blauwe bolletjes op de maandag donkerblauw zijn. Het systeem rekent voor een week van maandag – maandag in dit geval 7 x de nachtprijs startend op de maandag.

Je kunt er ook voor kiezen om in het rijtje van de weekprijs € 900 in te voeren bij de maandag.

Belangrijk! Travelbase begint met de berekening voor een langer verblijf (denk aan 11 nachten) met de weekprijs indien die is ingevuld onder de aankomstdag. Heb je op maandag een weekprijs staan, maar ga je vanaf de daarop volgende vrijdag alleen weken verhuren

met een hogere weekprijs. Haal dan de weekprijs bij maandag weg, de berekening zal dan met de losse nachtprijzen (midweekprijs) beginnen en daarna de weekprijs berekenen.

datum 2021	vrijdag 12 feb.	zaterdag 13 feb.	zondag 14 feb.	WEEK 7 maandag 15 feb.	dinsdag 16 feb.	woensdag 17 feb.	donderdag 18 feb.	vrijdag 19 feb.	zaterdag 20 feb.	zondag 21 feb.
Beschikbaarheid										
Aankomstdag Bulkaanpassing	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Vertrekdag Bulkaanpassing	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Nachtprijs Bulkaanpassing	166,67	166,67	166,67	112,50	112,50	112,50	112,50	166,67	166,67	166,67
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag Bulkaanpassing	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Weekprijs Periode instellen	900,00			900				900,00	← Vandaag →	

Als bij het invoeren van de prijzen al meteen aangeven is dat zaterdag ook een wisseldag is boven de maandag en de vrijdag, dan moet je nog een extra stap uitvoeren:

Klik de bulkaanpassing van de minimum verblijfsduur aan. Kies hier ook weer de datum en vul bij de vrijdag 3 en bij maandag 4 in. Als je dit op 1 zou laten staan, is het ook mogelijk om voor 1 nacht te boeken van bijvoorbeeld vrijdag tot zaterdag of 2 nachten van zaterdag tot maandag.

datum 2021	vrijdag 12 feb.	zaterdag 13 feb.	zondag 14 feb.	WEEK 7 maandag 15 feb.	dinsdag 16 feb.	woensdag 17 feb.	donderdag 18 feb.
Beschikbaarheid							
Aankomstdag Bulkaanpassing	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Vertrekdag Bulkaanpassing	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Nachtprijs Bulkaanpassing	166,67	166,67	166,67	112,50	112,50	112,50	112,50
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag Bulkaanpassing	3 1	7 1	1	4 1	1	1	1
Weekprijs Periode instellen	900,00			900,00	← Vandaag →		

Nieuwe waarden voor weekdays

maandag

dinsdag

woensdag

donderdag

vrijdag

zaterdag

zondag

Wijzigingen ongedaan maken

Invoeren Flexplanning

Dit betekent dat je accommodatie voor losse nachten aan wilt bieden.

Klik op "Periode instellen" links onder in beeld.

Het volgende scherm komt in beeld, klik op "+ Voeg periode toe":

Jouw nieuwe prijzen vanaf vrijdag 12 feb. 2021

Hier bepaal je de prijzen voor een door jou te bepalen periode in de toekomst. Kies (per periode) hoe flexibel je wilt omgaan met aankomst- en vertrekdagen.

+ Voeg periode toe

Het volgende scherm opent:

vr 12 mrt. 2021 → do 8 apr. 2021

Prijsperiode
De prijzen die je in deze periode instelt gelden voor de aankomstdatum in de door jou gekozen periode.

vr 12 mrt. 2021 → do 8 apr. 2021

Flexibiliteit

AANBEVOLEN
Flexplanning

Hiermee kun je je accommodatie per nacht verhuren. Dit zorgt voor maximale flexibiliteit voor je gasten, een hoge bezetting en huuropbrengst voor jou.

Midweek, weekend en weekplanning

Gasten kunnen je accommodatie per midweek, weekend of week boeken. Overweeg om in een deel van het jaar je accommodatie via flexplanning per nacht te verhuren voor een hogere...

Kies in de kalender de periode waar je de prijs voor wilt instellen. In dit voorbeeld vullen we de periode 12 maart – 9 april in. Laat de begindatum staan. Je klikt op de tweede datum en geeft hier de laatste nacht in, in dit geval 8 april. Door dit te doen begint de volgende periode op 9 april. Flexplanning staat al aangevinkt. Scroll nu verder naar beneden.

Je kunt nu aangeven welke wisseldagen van toepassing zijn.

Je vult de nachtprijzen in, eventueel de wekprijs als deze lager is dan 7x de nachtprijs (en indien van toepassing de minimum verblijfsduur).

Wisseldag
Op welke dagen kunnen gasten aankomen (en vertrekken)?

Maandag
Dinsdag
Woensdag
Donderdag
Vrijdag
Zaterdag
Zondag

☒
☒
☒
☒
☒
☒
☒

Prijzen (€)
Bepaal je prijs per nacht op de betreffende aankomstdag

Maandag
Dinsdag
Woensdag
Donderdag
Vrijdag
Zaterdag
Zondag

70
70
70
70
70
70
70

Week

490

Minimum verblijfsduur
Bepaal het minimum aantal verblijfsnachten vanaf de betreffende aankomstdag

Maandag
Dinsdag
Woensdag
Donderdag
Vrijdag
Zaterdag
Zondag

2
2
2
2
3
7
2

Minimale prijs (€)

210

X Periode verwijderen

Prijsinstelling sluiten

Wijzigingen publiceren

Wil je gebruik maken van een “Minimum verblijfsprijs”, dit kun je per accommodatie activeren via bij de [Instellingen prijsregels](#) in het tabblad prijzen.

Je kunt nu kiezen om een nieuwe periode toe te voegen, de periode te verwijderen of de wijzigingen te publiceren. Kies je voor “Een nieuwe periode toevoegen”, dan begint het volgende veld op 9 april en kun je de volgende periode ingeven. Kies je voor “Periode

{ 15 }

verwijderen”, dan verwijder je de ingevoerde gegevens. Kies je voor “Wijzigingen publiceren”, dan worden de prijzen gevuld in het prijzenoverzicht.

datum 2021	vrijdag 12 mrt.	zaterdag 13 mrt.	zondag 14 mrt.	WEEK 11 maandag 15 mrt.	dinsdag 16 mrt.	woensdag 17 mrt.	donderdag 18 mrt.	vrijdag 19 mrt.	zaterdag 20 mrt.	zondag 21 mrt.
Beschikbaarheid										
Aankomstdag Bulkaanpassing	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Vertrekdag Bulkaanpassing	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Nachtprijs Bulkaanpassing	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag Bulkaanpassing	3	7	2	2	2	2	2	3	7	2
Minimum verblijfsprijs Bulkaanpassing	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00
Weekprijs optioneel Bulkaanpassing	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00
Korting of toeslag + toevoegen										

Heb je nachtprijzen, maar geef je korting bij een langer verblijf of is een korter verblijf duurder. Dan wordt er met toeslagen en kortingen gewerkt.

Voorbeeld:

Data		7 nacht	6 nacht	5 nacht	4 nacht	3 nacht
4 januari – 12 februari	F	360	335	310	285	260

In dit voorbeeld wordt een nachtprijs ingevoerd van de afgeronde weekprijs. $\text{€ } 360 : 7 = \text{€ } 51$

- 6 nachten wordt door het systeem berekend als $6 \times \text{€ } 51 = \text{€ } 306$.
Er is een toeslag nodig van $\text{€ } 29$ om op de gevraagde $\text{€ } 335$ te komen.
- 5 nachten wordt door het systeem berekend als $5 \times \text{€ } 51 = \text{€ } 255$.
Er is een toeslag nodig van $\text{€ } 55$ om op de gevraagde $\text{€ } 310$ te komen.
- De 3 nachten kun je als minimumprijs invoeren.
Hier is dan geen korting of toeslag nodig.
- Door op deze manier de prijzen in te voeren, wordt er bij een langer verblijf per nacht met de nachtprijs van de week gerekend. Een verblijf van 8 nachten kost dan $\text{€ } 360 + \text{€ } 51 = \text{€ } 411$

Een toeslag of korting voeg je op deze manier toe:

Links onder aan de pagina bij de kalender staat “korting of toeslag toevoegen”

Minimum verblijfsprijs Bulkaanpassing	210,00	210,00	210,00	210,00
Weekprijs optioneel Bulkaanpassing	360,00	360,00	360,00	360,00
Korting of toeslag + toevoegen				

Klik links onder op [+ toevoegen](#). Aan de rechterzijde van het scherm opent zich een nieuw veld.

Vul hier de begin- en einddatum in voor welke periode de korting/toeslag geldig is. Kies bij verblijfsduur het minimum en maximaal aantal nachten. Wie nemen als voorbeeld de 6 nachten uit bovenstaande uitleg en kiezen hier dus voor minimaal 6 en maximaal 6. Kies voor toeslag en bedrag. Bij bedrag vullen we € 29 in. Klik nu op de blauwe knop publiceren.



Lang verblijf stimuleren

Met een perioderegel kun je een lang verblijf relatief goedkoper en/of een kort verblijf relatief duurder maken.

Periode (van - t/m)

7 jan. 2021
→
14 jan. 2021

Minimale verblijfsduurMaximale verblijfsduur

-
6
+

-
6
+

Korting of toeslag?

☐ Korting
☒ Toeslag

Percentage of bedrag?

☐ Percentage
☒ Bedrag

Kortingspercentage

29
€ toeslag

Publiceren

Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag Bulkaanpassing	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Minimum verblijfsprijs Bulkaanpassing	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00
Weekprijs optioneel Bulkaanpassing	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00
Korting of toeslag 6 nachten + toevoegen	€ 29,00 toeslag									

Voor de aangegeven periode staat nu een toeslag van € 29 bij een verblijf van 6 nachten.

Is er alleen een korting of toeslag voor een bepaalde dag geldig, dan vul je in de kalender bij alleen de betreffende aankomstdag in. Stel dat een verblijf voor de midweek van 15 maart € 100 goedkoper is dan de bij elkaar opgetelde nachtprijzen. Je klikt dan op **+ toevoegen** bij kortingen en opties. Bij de kalender vul je bij de Periode (van –t/m) beide dagen dezelfde datum in. Minimum en maximum aantal nachten zet je op 4. Je kiest voor korting, bedrag en voert de € 100 in. Klik op publiceren.

Er komt nu bij 15 maart 1 vakje te staan met € 100 korting. De korting wordt alleen berekend bij een verblijf van 4 nachten met aankomst op 15 maart.

Nachtprijs Bulkaanpassing	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag Bulkaanpassing	2	2	2	2	3	7	2	2	2	2
Minimum verblijfsprijs Bulkaanpassing	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00
Weekprijs optioneel Bulkaanpassing	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00
Korting of toeslag 4 nachten	€ 100,00 ...									
6 nachten										

Speciale periodes toevoegen

Als je speciale periodes voor bijvoorbeeld Pasen en Pinksteren aanbiedt, kan dit op twee verschillende manieren ingevoerd worden.

Heb je alleen **weekprijzen** en wil je toch de Paasperiode aanbieden van vrijdag – dinsdag? Dan doe je dit als volgt: In de kalender vink je de dinsdag als vertrekdag aan. Bij de vrijdag geef je bij de minimum verblijfsduur 4 nachten aan. Nu bereken je de nachtprijs van de Paasperiode. Bijvoorbeeld € 400 wordt € 100 nachtprijs. Deze € 100 vul je in bij de nachtprijzen van vrijdag, zaterdag, zondag en maandag.

2^e mogelijk is: tel je de vier nachten van de nachtprijzen op. In dit geval $4 \times € 70 = € 280$. De huurprijs voor de Paasperiode is € 400. Er is dus een tekort van € 120. Deze € 120 geef je als een toeslag in.

datum 2021	WEEK 13 maandag 29 mrt.	dinsdag 30 mrt.	woensdag 31 mrt.	donderdag 1 apr.	vrijdag 2 apr.	zaterdag 3 apr.	zondag 4 apr.	WEEK 14 maandag 5 apr.	dinsdag 6 apr.	woensdag 7 apr.
Beschikbaarheid										
Aankomstdag Bulkaanpassing	☒	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐
Vertrekdag Bulkaanpassing	☒	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☒	☐
Nachtprijs Bulkaanpassing	70,00	70,00	70,00	70,00	100,00	100,00	100,00	100,00	70,00	70,00
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag Bulkaanpassing	2	7	7	7	4	7	7	7	7	7

Heb je **midweek, weekend en weekprijzen** en wil je een afwijkende aankomst of vertrekdag toevoegen vink deze dan aan in de kalender, check of het min. aantal nachten klopt.

Bereken wat losse nachtprijzen bij elkaar kosten en pas het verschil aan met een toeslag of korting. Na invoeren van de korting of toeslag kun je boven de aankomstdag op de datum klikken om de prijs te controleren. Let op: het kan zijn dat je de pagina eerst moet verversen om het nieuwe bedrag te zien.

Een toeslag voeg je op deze manier toe:

Links onder aan de pagina bij de kalender staat korting of toeslag toevoegen.

Korting of toeslag

+ toevoegen

Klik op **+ toevoegen**. Aan de rechterzijde van het scherm opent zich een nieuw veld.

Vul hier de datum in voor welke periode de korting/toeslag geldig is.

Kies het minimum en maximaal aantal nachten. We nemen als voorbeeld de periode 2 april – 2 april, minimaal 4 nachten en maximaal 4 nachten. Kies voor toeslag en bedrag. Bij bedrag vullen we € 120 in. Klik nu op de blauwe knop publiceren.

Er komt nu bij 2 april 1 vakje te staan met € 120 toeslag. De toeslag wordt alleen berekend bij een verblijf van 4 nachten met aankomst op 2 april.

Extra Personen

Reken je voor extra personen een ander tarief? dit kun je per accommodatie activeren via de [Instellingen prijsregels](#) in het tabblad prijzen.

Bij het invullen van de prijzen kun je direct de prijs van de extra personen ingeven. Als je al prijzen ingevoerd hebt komt er na het toevoegen van de instelling “prijs extra personen” een regel bij in de prijskalender. Via de bulkaanpassing kun je hier aangeven wat de extra persoon per nacht dient te betalen. In het voorbeeld wordt er € 10 per nacht berekend voor een extra persoon-

Let op: Vul bij **Gegevens** => **capaciteit en afmetingen** de inbegrepen personen in.

Beschikbaarheid										
Aankomstdag	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Bulkaanpassing										
Vertrekdag	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒
Bulkaanpassing										
Nachtprijs	80,00	90,00	90,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	90,00	90,00
Bulkaanpassing										
Prijs extra persoon	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Bulkaanpassing										
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Bulkaanpassing										
Weekprijs	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00
Periode instellen										

Bij de meeste groepsverblijven en campings wordt met een prijs extra persoon gerekend.

Prijzen controleren

datum 2022		donderdag 24 nov.	vrijdag 25 nov.	zaterdag 26 nov.
Beschikbaarheid				
Aankomstdag				
Bulkaanpassing				

Om te controleren of de prijzen goed zijn ingevoerd, kun je op de aankomstdatum klikken in de prijskalender.

Aan de rechterzijde komt een 'pop-up' met alle mogelijke boekbare nachten met de bijbehorende prijzen.

datum 2022		donderdag 24 nov.	vrijdag 25 nov.	zaterdag 26 nov.	zondag 27 nov.	WEEK 48 maandag 28 nov.	di 29
Beschikbaarheid							
Aankomstdag							
Bulkaanpassing							
Vertrektdag							
Bulkaanpassing							
Nachtprijs		61,25	91,66	91,67	91,67	61,25	6
Bulkaanpassing							
Minimum verblijfsduur vanaf aankomstdag		1	1	1	1	1	
Bulkaanpassing							
Weekprijs optioneel			395.00			395.00	
Bulkaanpassing							
Korting of toeslag							

Selectie
vrijdag 25 november 2022

Prijsstelling

2 nachten *	€ 275,00
3 nachten	€ 275,00
6 nachten *	€ 395,00
7 nachten	€ 395,00
9 nachten *	€ 670,00
10 nachten	€ 670,00
13 nachten *	€ 790,00
14 nachten	€ 790,00
16 nachten *	€ 1.065,00
17 nachten	€ 1.065,00
20 nachten *	€ 1.185,00
21 nachten	€ 1.185,00

* Dit verblijf wordt 1 nacht korter aangeboden zonder prijsverschil t.o.v. de reguliere verblijfsduur. Zo zorgt Travelbase ervoor dat deze accommodatie vaker in de zoekresultaten wordt aangeboden.

De accommodatie in het voorbeeld verhuurt weken, midweken en weekenden.

Om meer verhuur te genereren worden ook 2 nachten, 6 nachten, 9 nachten, 13 nachten, 16 nachten en 20 nachten aangeboden. Deze prijzen zijn te herkennen aan het * achter het aantal nachten. Zo kan een potentiële huurder deze accommodatie ook huren van vrijdag tot zondag echter wel voor de weekendprijs. Of van vrijdag tot donderdag voor de weekprijs. Dit Flexibel boeken kan aangeboden worden op vertrektdag, maar ook op aankomstdag en is in te stellen onder het tabblad 'Gegevens, Kortingen en Prijsregels'.

Ingelezen prijzen

Werk je met een automatische datakoppeling, dan heb je in plaats van de knop "Prijzen" de knop "Ingelezen prijzen".

Als je werkt met een koppeling die de prijzen inleest, dan vind je hier de prijzen. Handmatig aanpassen is niet mogelijk. Wijzigingen van de prijzen doe je in je eigen boekingssysteem en worden hier automatisch ingelezen.

Arrangementen

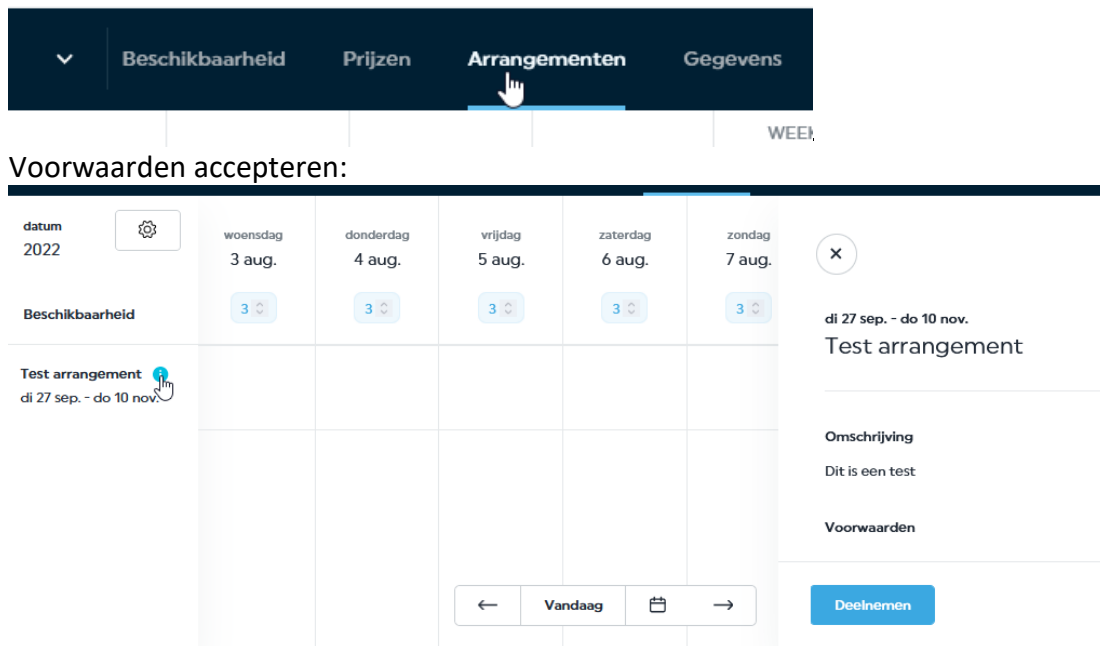
De boekingsorganisatie zal je benaderen als er arrangementen aangeboden gaan worden. Je kunt dan aangeven of je meedoet.

Mogelijkheid 1: Deelname kan door te reageren op de mail indien dat aangegeven wordt. De boekingsorganisatie maakt het arrangement vervolgens aan bij je verhuureenheden en wordt automatisch geactiveerd op de geplande datum.

Mogelijkheid 2: De boekingsorganisatie maakt het arrangement aan bij alle verhuureenheden en je kunt via de partnerinlog kiezen of je deelneemt aan het aangeboden arrangement door akkoord te gaan met de voorwaarden.

Je kunt zien als er een arrangement aangeboden wordt indien onder de knop

arrangementen in de zwarte balk een arrangement staat. Klik je op de  voor meer informatie dan opent aan de rechterkantlijn meer informatie over het arrangement en een knop “Deelnemen” als deelname via de partnerinlog vereist is.



Voorwaarden accepteren:

datum	woensdag	donderdag	vrijdag	zaterdag	zondag
2022	3 aug.	4 aug.	5 aug.	6 aug.	7 aug.
Beschikbaarheid	3	3	3	3	3
Test arrangement di 27 sep. - do 10 nov.					

di 27 sep. - do 10 nov.
Test arrangement

Omschrijving
Dit is een test

Voorwaarden

Deelnemen

Gegevens

Bij 1 accommodatie

Hier beheer je de gegevens van jouw accommodatie.

Let op dat je, nadat je iets hebt gewijzigd in een van de volgende tabbladen, je altijd rechtsonder op **Publiceren** moet klikken om een wijziging definitief te maken.

Het is opgedeeld in de volgende velden in het geval je 1 accommodatie, of 1 accommodatie van een bepaald hebt:

- Accommodatie informatie
- Ligging en afstanden
- Gastheer gegevens
- Capaciteit en afmetingen
- Kenmerken
- Beschrijving
- Foto's vakantiehuis / kamer / kampeerplaats
- Sleuteladres
- Overeenkomsten
- Kortingen en prijsregels
- Opties en bijkomende kosten

Accommodatie informatie

Dit is onderverdeeld in:

- **Algemeen:** De naam, type en code van jouw accommodatie zoals je bij ons vermeld staat.
- **Tagline:** In een korte zin beschrijf je jouw accommodatie. Bijvoorbeeld: “Gezellig 2-persoonsappartement aan de rand van het centrum” of “Luxe vrijstaande bungalow met sauna en sfeerhaard”. De tagline moet kort zijn (max. 100 posities) zodat deze ook goed toont op het kleine scherm van een smartphone.
- **Contactpersoon reserveringen:** Naam, telefoonnummer en e-mailadres van degene die over de reserveringen gaat. Hier kunnen meerdere mailadressen en telefoonnummers ingegeven worden.
Gebruik de internationale notatie: bijvoorbeeld +31612345678
- **Contactpersoon servicebedrijf:** Gegevens van de persoon of het bedrijf die ook de boekingsbevestiging moeten ontvangen i.v.m. linnengoed, schoonmaak e.d. (mocht je deze hebben). Is dit bij jou niet van toepassing, dan kun je het veld leeg laten.
- **Check-in/out:** De in- en uitchecktijden. Let op het extra veld tot hoe laat de gast kan inchecken.
- **Release dagen:** Met het invoeren van een release datum kun je aangeven dat er geboekt kan worden tot x dagen voor aankomst (zodat je bijvoorbeeld kunt voorkomen dat gasten boeken en enkele uren later al in willen checken).
- **Borgsom:** Bereken je een borgsom? Dan vul je deze hier in. In het geval je met een boekingsorganisatie werkt die desgewenst de borgsom ook voor je kan innen, dien je hier aan te geven of je zelf de borg wil innen of dat je boekingsorganisatie dat voor je moet doen. Informeer altijd eerst bij je boekingsorganisatie voordat je dit instelt.

Nb. Op de pagina “Accommodatie informatie” zit rechtsboven ook een blauwe knop

[Bekijk op website](#)

waarmee je direct naar de presentatie van je accommodatie op de website gaat en ziet en hoe die aan gasten getoond wordt.

Ligging en afstanden

Hier vul je het adres van de accommodatie in en geef je op de kaart aan (bij de postcode geen spatie gebruiken). Klik op de blauwe knop: Locatie bepalen en het bolletje verschijnt op de locatie waar jouw accommodatie ligt. Het blauwe locatiebolletje kun je zelf op de kaart ook verplaatsen naar de juiste ligging.

Onder de kaart kun je een beschrijving ingeven over de ligging en sfeer van de accommodatie.

Gastheergegevens

Dit is een veld waar jij je kunt voorstellen aan gasten die je vermelding op de website bekijken (middels een foto, je naam en een tekstparagraaf). Het is niet verplicht. Als je dit niet wilt, hoeft het niet ingevuld te worden en wordt het niet getoond. Je kunt hier als gastheer ook “tips” geven. Let wel: je kunt alleen tips geven als je je ook als gastheer wenst te presenteren.

Capaciteit en afmetingen

Hier geef je aan voor hoeveel personen de accommodatie geschikt is. Of en hoeveel baby's er kunnen verblijven als extra persoon (hiervoor worden geen kosten in rekening gebracht,

dus ook geen toeristenbelasting) en of er huisdieren in jouw accommodatie toegestaan zijn. Je geeft aan hoeveel personen in de basisprijs inbegrepen zijn. Dit is standaard het maximum aantal personen. Als je inbegrepen personen lager maakt dan het maximum aantal personen, kun je bij “Prijzen” met de prijsoptie "Prijs extra persoon" een toeslag voor iedere extra persoon (tot de maximale capaciteit van je accommodatie) instellen.

Ook kun je, afhankelijk van het type accommodatie dat je verhuurt, de oppervlakte van de accommodatie en buitenruimte aangeven, het aantal slaapkamers, aantal badkamers en toiletten.

Wil je wel kosten (denk aan toeristenbelasting) voor een baby als extra persoon in rekening brengen, dan kun je bij Opties en bijkomende kosten (linksonder in het menu) de optie: ‘Baby als extra persoon’ aanmaken.

Ook de eventuele kosten voor een hond maak je aan bij Opties en bijkomende kosten. De kosten voor een hond moet aangemaakt worden als Toeslag.

Kenmerken

Vink aan wat voor jouw accommodatie van toepassing is. Een vakantiehuis heeft altijd meer dan 1 verdieping. Een bungalow heeft alle ruimtes op de begane grond.

Beschrijving

Deze bestaat uit drie gedeeltes;

- **Indeling:** hier vul je de beschrijving van de indeling, inrichting en buitenruimte van de accommodatie in.
- **Bijzonder:** hier kun je aangeven wat jouw accommodatie extra bijzonder maakt.
- **Belangrijk om te weten:** deze informatie wordt zowel op de site getoond als op de bevestiging naar de klant gestuurd. Hier kun je bijvoorbeeld kwijt dat bedlinnen aanwezig is of zelf mee te brengen is.

Vertalingen van tekstvelden

Bij de tekstvelden waar ook een Duitse of Engelse tekst geplaatst kan worden voeg je alleen bij het veld “Nederlands” een tekst in. De vertaling in het Duits en Engels wordt vervolgens door je boekingsorganisatie in orde gemaakt. Tekstwijzigingen die je invoert worden niet meteen getoond op de website maar pas nadat deze door de boekingsorganisatie zijn verwerkt.

Foto's

We raden je aan om van elke ruimte in elk geval één foto toe te voegen. De foto's bij voorkeur in een standaard 4:3 (liggende) verhouding. Er zijn drie verschillende type foto's:

Lijstfoto

De lijstfoto van je vakantiehuis toont Travelbase in zoekresultaten en lijsten. De foto is bij voorkeur in een standaard 4:3 (liggende) verhouding. We raden als resolutie 1600x1200 of hoger aan. Travelbase accepteert minimaal 800x600. Let op: de lijstfoto wordt niet getoond op de detailpagina van je vakantiehuis, voeg deze ook toe onderaan bij de detailfoto's om hem te tonen.

2 volwassenen ▼ ma 22 mrt. 2021 ▼ vr 26 mrt. 2021 Vakantiehuis ▼ Gesorteerd op: Populariteit ▼ Kaart  

157 accommodaties

Totaalprijs
Van € 178 tot € 1.003

☐ Last-minute aanbiedingen (2)

Type accommodatie

- ☐ Huis (72)
- ☐ Bungalow (23)
- ☐ Villa (3)



Balg
Karakteristiek eilanderhuis, van alle gemakken voorzien
Vakantiehuis, 4 personen, 2 slaapkamers
€ 330,85 totaal 4 nachten
€ 82,66 per nacht



Villa Koloni
Onthaasten in een moderne, zeer comfortabele vakantievilla
Vakantiehuis, 6 personen, 3 slaapkamers
€ 744,75 totaal 4 nachten
€ 186,19 per nacht



Strand
Een sfeervolle recreatiewoning waar u zich snel thuis zult voelen
Vakantiehuis, 4 personen, 2 slaapkamers
€ 242,63 totaal 4 nachten
€ 60,66 per nacht



Middenstreek 40—Oost
Fijn vakantiehuis met tuin in het mooiste straatje van het dorp
Vakantiehuis, 2 personen in één slaapkamer
€ 398,88 totaal 4 nachten
€ 99,72 per nacht

Hoofdfoto

De hoofdfoto toont Travelbase op de detailpagina van je vakantiehuis (in het groot). De foto is bij voorkeur in een breedbeeld 16:9 (liggende) verhouding. Foto's in standaard 4:3 verhouding worden door Travelbase uitgesneden naar het midden. We raden als resolutie 1920x1080 of hoger aan. Travelbase accepteert minimaal 1280x720.



Bonte Piet
Luxe vrijstaande bungalow met sauna en sfeerhaard

Bungalow Bonte Piet is voorzien van een sfeervolle woonkamer met design gashaard, luxe fauteuils, Smart tv, DVD-speler en een nieuwe eethoek.

 Bonte Piet Overzicht Ligging Extra's Prijs [Plan uw reis](#)

Detailfoto's

Voeg tot maximaal 30 foto's toe van de verschillende ruimtes van vakantiehuis. Je kunt de foto's in de juiste volgorde slepen en voorzien van het juiste onderschrift. Detailfoto's mogen liggend of staand zijn. Standaard 4:3 (liggende) foto's komen het beste tot zijn recht. De verhouding tussen breedte en hoogte van de foto's mag niet groter zijn dan 1:2. We raden als resolutie 1600x1200/1200x1600 of hoger aan. Travelbase accepteert minimaal 800x600/600x800.



Vooraanzicht
1 foto



Woonkamer
3 foto's



Keuken
1 foto

 Bonte Piet Overzicht Ligging Extra's Prijs [Plan uw reis](#)

Hier kun je ook een 360 graden foto van je verhuureenheid plaatsen en/of een video URL van de YouTube of Vimeo video van jouw accommodatie/locatie. De contactgegevens van je accommodatie mogen in de film niet zichtbaar zijn.

Sleuteladres

Hier geef je het sleuteladres in. Er is een extra veld met Toelichting sleuteladres. Hier kun je bijvoorbeeld in vermelden of de gast door wil geven hoe laat ze aankomen. Of als je een sleutelkluisje hebt, dan kun je die informatie hier kwijt. Als je de borgsom zelf int, kun je hier jouw rekeningnummer bijvoorbeeld doorgeven aan de gast. Dit veld is namelijk alleen zichtbaar op de bevestiging en niet op de site.

Overeenkomsten

Hier kun je de samenwerkingsvoorwaarden met de VVV/ boekingsorganisatie doornemen en accepteren. Je accommodatie wordt op de website van de VVV/boekingsorganisatie getoond als je de overeenkomst met betrekking tot de verhuur van jouw accommodatie hebt geaccepteerd.

Kortingen en prijsregels

Lastminutekorting

Als je dit activeert dan berekent Travelbase automatisch korting als de accommodatie op korte termijn nog beschikbaar is. Je kunt voor de prijzen in de komende 4 weken per week een procentuele korting toekennen. Deze wordt automatisch berekend. Travelbase combineert geen kortingen, de laagste prijs wordt aan de gast getoond.

Vroegboekorting

Als je dit activeert berekent Travelbase automatisch een korting voor boekingen die worden gemaakt met een aankomst van 6 tot 12 maanden van te voren of meer dan 12 maanden van te voren. U bepaalt zelf het kortingspercentage. Travelbase combineert geen kortingen, de laagste prijs wordt aan de gast getoond.

Let op! Zolang deze kortingen op actief staat, wordt de korting standaard getoond en berekend. Wil je de korting niet meer aanbieden, dan dien je de actiefknop uit te vinken.

Flexibel annuleren

Door een flexibel beleid te voeren ten aanzien van annuleren vergroot je de kans op boekingen. Je kan hier aangeven tot hoeveel dagen voor aankomst de gast zijn boeking nog gratis mag annuleren. Je kunt dit instellen tussen 0 en 30 dagen voor aankomst.

Flexibel annuleren

Door een flexibel beleid te voeren ten aanzien van annuleren vergroot je de kans op boekingen. Je kan hier aangeven tot hoeveel dagen voor aankomst de gast zijn boeking nog gratis mag annuleren.

Actief



Aantal dagen

Dit is het aantal dagen voor aankomst dat de gast gratis mag annuleren. Minimaal 0 (de dag van aankomst) en maximaal 30.



Flexibel boeken

Met het aanvinken van de opties vergroot je de kans op boekingen en wordt je accommodatie in meer zoekresultaten getoond. Bij het aanvinken van 'Vertrek' kan een gast een nacht eerder vertrekken dan ingesteld staat, maar is er geen inkomstenverlies. Bijvoorbeeld je biedt een weekend aan van vrijdag t/m maandag. Door het aanvinken van 'vertrek' kan een gast nu ook boeken van vrijdag t/m zondag en betaalt daarbij de weekendprijs. Bij het aanvinken van 'Aankomst' kan een gast een nacht later aankomen dan ingesteld staat, maar is er geen inkomstenverlies. Bijvoorbeeld je biedt een weekend van vrijdag t/m maandag aan. Een gast kan nu ook boeken van zaterdag t/m maandag en betaalt daarbij de weekendprijs.

Opties en bijkomende kosten

Je kunt hier de toeslagen (verplichte kosten) en opties (optionele kosten, bij boeking te selecteren door de gast) ingeven. Klik op [+optie of toeslag toevoegen](#) achter de optie of toeslag die je wil toevoegen. Aan de rechterzijde opent een scherm. Je kunt hier aangeven of het een optie of een toeslag is, voor welke periode het geldig is, hoe hoog de kosten zijn, hoe de berekening is en het beschikbare aantal (en in een aantal gevallen tevens of deze kosten via Travelbase geïnd dienen te worden of dat de gast deze aan de verhuurder dient te voldoen. Dit kan per boekingsorganisatie verschillen).

Huisdieren worden bij het maken van een boeking door de gast automatisch berekend zodra de gast aangeeft dat er een huisdier mee gaat. Kosten voor een huisdier moeten daarom als **toeslag** in gegeven worden en **niet als een optie**.

Eenmaal aangemaakte toeslagen en opties kun je ook weer aanpassen, door op het blauwe potloodje te klikken achter de toeslag/optie.

Ook kun je de toeslag of optie hier verwijderen.

Toeristenbelasting

De toeristenbelasting wordt automatisch door het systeem berekend en staat door de boekingsorganisatie ingesteld op de door de gemeente bedrag per nacht. Deze kosten worden door je boekingsorganisatie geïnd (afhankelijk van met welke boekingsorganisatie je werkt is het soms ook mogelijk aan te geven dat de toeristenbelasting door de verhuurder wordt geïnd). Is de toeristenbelasting inclusief, dan dien je dit bij je boekingsorganisatie aan te geven, zodat we deze functie voor je uitschakelen.

Gegevens

[Bij meer dan 1 accommodatie op één locatie \(denk bv. aan een park, camping, hotel of appartementencomplex\)](#)

Het is opgedeeld in de volgende velden in het geval je meer dan 1 accommodatie hebt op één "locatie" (= adres):

- *Locatie informatie (hotel, B&B, camping, etc., het adres waar deze liggen)*
- *Ligging en afstanden*
- *Gastheer gegevens*
- *Kenmerken locatie*

- *Beschrijving locatie*
- *Foto's locatie*
- *Sleuteladres*
- *Vakantiehuis / kamer / kampeerplaats informatie (per type)*
- *Capaciteit en afmetingen*
- *Kenmerken vakantiehuis / kamer / kampeerplaats*
- *Beschrijving*
- *Foto's accommodatie*
- *Overeenkomsten*
- *Kortingen en prijsregels*
- *Opties en bijkomende kosten*

Locatie informatie

dit is onderverdeeld in:

- **Algemeen:** Deze gegevens gelden voor alle accommodaties van je locatie.
- **Contactpersoon reserveringen:** Naam, telefoonnummer en e-mailadres van degene die over de reserveringen gaat. Hier kunnen meerdere mailadressen en telefoonnummers ingegeven worden.
- **Contactpersoon servicebedrijf:** Gegevens van de persoon of het bedrijf die ook de boekingsbevestiging moeten ontvangen i.v.m. linnengoed, schoonmaak e.d. (mocht je deze hebben). Is dit bij jou niet van toepassing, dan kun je het veld leeg laten.
- **Check-in/out:** De in- en uitchecktijden. Let op het extra veld tot hoe laat de gast kan inchecken.

Nb. Op de pagina “Locatie informatie” zit rechtsboven ook een blauwe knop

[Bekijk op website](#)

waarmee je direct naar de presentatie van de overzichtspagina van accommodaties op de website gaat en ziet en hoe die aan gasten getoond wordt. Deze zogenaamde parkenpagina/ “locatiepagina” laat alle verhuureenheden zien onder deze vermelding vallen.

Ligging en afstanden

Hier vul je het adres van de accommodatie in en geef je op de kaart aan (bij de postcode geen spatie gebruiken). Klik op de blauwe knop: Locatie bepalen en het bolletje verschijnt op de locatie waar jouw accommodatie ligt. Het blauwe locatiebolletje kun je zelf op de kaart ook verplaatsen naar de juiste ligging. Onder de kaart kun je een beschrijving ingeven over de ligging en sfeer van de accommodatie.

Gastheergegevens

Dit is een veld waar jij je kunt voorstellen aan gasten die je vermelding op de website bekijken (middels een foto, je naam en een tekstparagraaf). Het is niet verplicht. Als je dit niet wilt, hoeft het niet ingevuld te worden en wordt het niet getoond. Je kunt hier als gastheer ook “tips” geven. Let wel: je kunt alleen tips geven als je je ook als gastheer wenst te presenteren.

Kenmerken locatie

Vink aan wat voor alle accommodaties op jouw locatie van toepassing is.

Beschrijving locatie

Hier voeg je een algemene beschrijving van je locatie toe. Bij voorkeur een opsomming van de 5 belangrijkste zaken van je locatie.

Foto's locatie

Hier stel je de foto's in die voor alle accommodaties gelden op jouw locatie. Dus bijv. geen kamerfoto's, maar wel van het gebouw of terrein als geheel, de receptie, evt. de bar.

Er zijn 3 verschillende type foto's:

Lijstfoto

Deze foto wordt getoond bij een zoekopdracht

Hoofdfoto

De hoofdfoto is zichtbaar op de pagina van jouw locatie.



 De Cocksdorp

Duinpark De Robbenjager

Gelegen in het noorden van Texel nabij de vuurtoren

Detailfoto

Deze foto's worden op jouw pagina getoond. En onder foto kun je aangeven waar de foto toe behoort (receptie, omgeving, faciliteiten, etc.). Op de site bij jouw accommodaties worden ze dan gegroepeerd en zijn ze aanklikbaar.

Sleuteladres

Hier geef je het sleuteladres in. De Toelichting bij het sleuteladres vul je in bij Accommodatie informatie.

Onder de pagina's over de locatie volgen de gegevens van de verschillende verhuureenheden. Zie uitleg beschreven bij: Gegevens - [Bij 1 accommodatie](#)